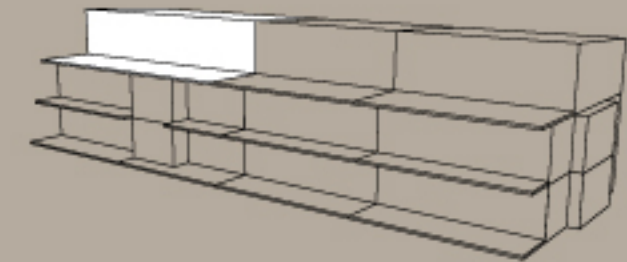




Unverbindliche Illustration

WOHNUNG 11

Penthouse 4½ Zimmern



WOHNFLÄCHE

Wohnen/Essen/Kochen	34,74 m ²
Schlafen	14,72 m ²
Kind 1	10,56 m ²
Kind 2	8,81 m ²
Bad	7,90 m ²
Flur	4,33 m ²
WC	1,60 m ²
Windfang/Garderobe	3,94 m ²
Terrasse (1/3)	13,23 m ²
Gesamt	99,83 m²

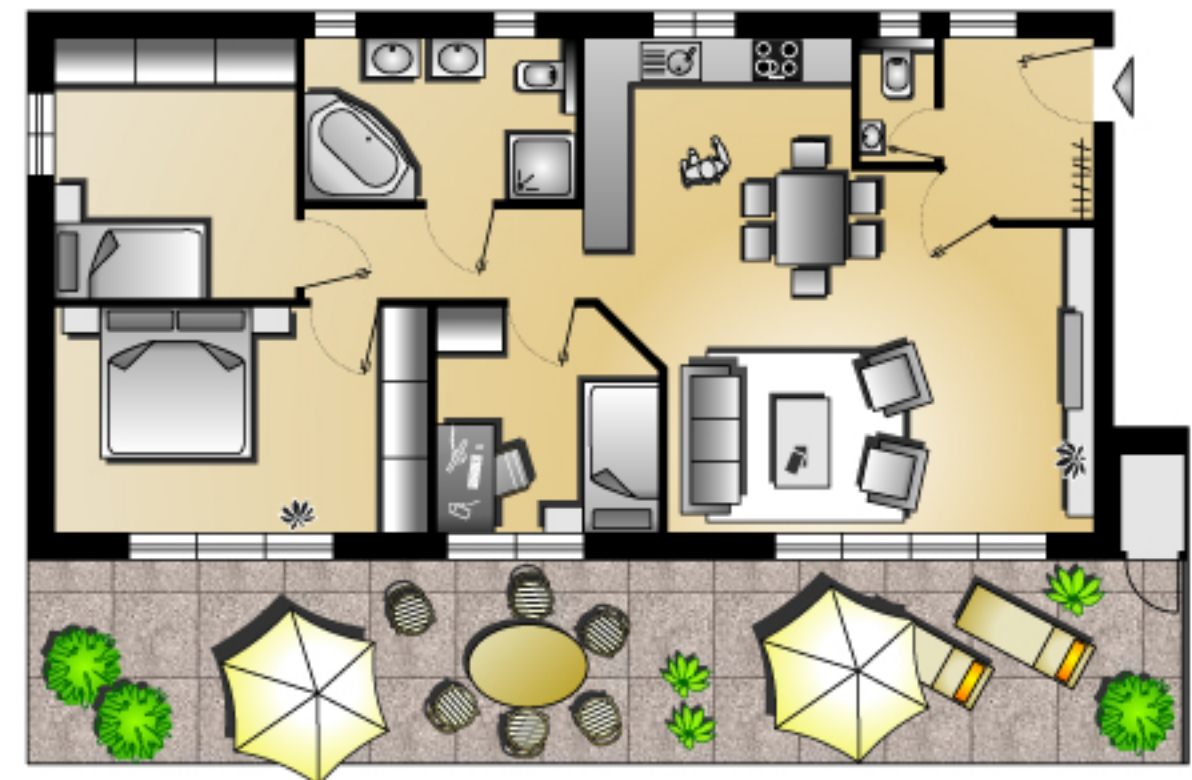
Besser geht's nicht!

4½-Zimmer, ein Wohn/Ess- und Kochbereich mit ca. 35 m², eine große Dachterrasse mit fast 40 m² - was will man mehr?

Dieses Schmuckstück überzeugt in allen Punkten und läßt keine Wohnwünsche unerfüllt.

Selbst an den Abstellraum für die Balkonmöbel - von der Dachterrasse aus zugänglich - wurde gedacht.

GRUNDRISS



Unverbindliche Illustration, Maßstab ca. 1:100